

PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE GENERALE N. 24/2018 DEL 23/01/2018

Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria di 4 alloggi in Comune di Udine, via M. Canin, n. 11/1, via Flaibano, n. 4 via Talmassons, n. 16 via M. Ortigara, n. 29. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO POST-APPALTO.

Il Direttore Generale dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Udine, dott. Riccardo Toso, legittimato ad emanare il presente atto in virtù dei poteri che gli sono conferiti dall'art. 39 della L.R. 1/2016;

PREMESSO che:

- con Provvedimento del Direttore Generale n. 197/2017 del 20.09.2017 è stato approvato il progetto;
- con Provvedimento del Direttore Generale n. 234/2017 del 13.11.2017 sono stati approvati gli atti di gara e l'elenco ditte da invitare e sono state stabilite le modalità di gara relative all'affidamento dei lavori in oggetto;
- con lettera del 17.11.2017, prot. n. 21437/2017, sono state invitate a partecipare alla gara, indetta per il 10.01.2018, n. 18 imprese;

VISTO il verbale di gara del 10.01.2018, dal quale risulta che nel termine perentorio dell'08.01.2018 sono pervenuti n. 11 plichi contenenti le offerte, tutte ammesse alla gara ed in particolare: ALPICOS S.r.l. con sede in Tolmezzo (Ud) Via dell'Industria n. 41/a, BALSAMINI IMPIANTI S.r.l. con sede in Sacile (Pn) Via Topaligo 14, BORDON F.LLI S.r.l. con sede in Moimacco (Ud) Via Tombe Romane n. 14 - z.a., CELLA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Flaibano (Ud) P.zza Del Popolo n. 13, ELECTRIX S.r.l. con sede in Cervignano Del Friuli (Ud) Vicolo Modon n. 1. ELETTRICA GOVER S.r.l. con sede in Codroipo (Ud) Via Lino Zanussi n. 26, ATI costituenda tra la FRATELLI PEROSA S.r.l. con sede in San Daniele Del Friuli (Ud) Via Gorizia n. 64 (mandataria) e MB IMPIANTI ELETTRICI di Battigelli Mauro con sede in Maiano, via San Martino, n. 56 (mandante), FRIULANA COSTRUZIONI S.r.l. con sede in Sedegliano (Ud) Via Diego Di Natale n. 20/22, I.T. IMPIANTI TECNOLOGICI ENERGIE ALTERNATIVE S.r.l. con sede in Villa Santina (Ud) Via C. Battisti n. 95, ATI costituenda tra LA COLOR P.E.A S.n.c. DI GRAZIUTTI ITALO & C. (mandataria) con sede in Gonars (Ud) Via Corte n. 31 e NONINO IMPIANTI S.c.a.r.l. (mandante) con sede in Pradamano (Ud) Via Nazionale n. 60/2 e STEFANUTTI RENZO E C. S.n.c. con sede in Udine Via F. Musoni;

PRESO ATTO che la migliore offerta è risultata quella presentata dall'impresa I.T. IMPIANTI TECNOLOGICI ENERGIE ALTERNATIVE S.r.l. con sede in Villa Santina (Ud) Via C. Battisti n. 95, che ha offerto di eseguire i lavori in oggetto con il ribasso del 7,86% sull'importo dei lavori posto a base d'asta;

VERIFICATA la congruità del costo del personale;

CONSIDERATO che, applicando il ribasso percentuale del 7,86% all'importo posto a base di gara di € 149.009,73 si ottiene un importo netto di € 137.297,56, al quale si deve sommare l'importo relativo agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 9.599,56, per un importo contrattuale complessivo pari ad € 146.897,12 + I.V.A. di legge;

% Segue PROVVEDIMENTO DEL DIRETTORE GENERALE N. 24/2018 DEL 23/01/2018

VISTO il quadro economico post-appalto nell'importo complessivo di € 194.772,20 elaborato su indicazione della Segreteria Tecnica a seguito dei risultati della gara, che di seguito si riporta:

	PROGETTO	POST-APPALTO
A) Importo esecuzione delle lavorazioni		
a1) Importo lavori a corpo	€ 149.009,73	€ 137.297,56
a2) Importo oneri per la sicurezza	€ 9.599,56	€ 9.599,56
Sommano lavori in progetto-Totale A	€ <b>158.609,29</b>	€ <b>146.897,12</b>
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b1) Imprevisti	€ ----	€ 12.883,37
b1) Spese tecniche	€ 20.302,00	€ 20.302,00
b3) Oneri fiscali 10% di A)	€ 15.860,91	€ 14.689,71
Totale somme a disposizione- Totale B)	€ 36.162,91	€ 47.875,08
<b>TOTALE GENERALE A+B</b>	€ <b>194.772,20</b>	€ <b>194.772,20</b>

Su proposta del Responsabile del Procedimento

**dispone**

- di approvare l'attività sin qui svolta dagli uffici e dal seggio di gara;
- di aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di 4 alloggi in Comune di Udine, via M. Canin, n. 11/1, via Flaibano, n. 4 via Talmassons, n. 16 via M. Ortigara, n. 29, all'impresa I.T. IMPIANTI TECNOLOGICI ENERGIE ALTERNATIVE S.r.l. con sede in Villa Santina (Ud) Via C. Battisti n. 95, per un importo netto di contratto di € 146.897,12 + I.V.A. di legge;
- di prendere atto che il quadro economico post-appalto, come sopra riportato, relativo agli alloggi, ammonta complessivamente a € 194.772,20;
- di pubblicare contestualmente al presente Provvedimento l'avviso di avvenuta aggiudicazione sul profilo del Committente nella sezione "Amministrazione trasparente".

IL DIRETTORE GENERALE

(dott. Riccardo Toso)

